

## Zápis č. 66

ze schůze rady města Velešín, konané dne 27. 02. 2025

**Přítomni:** Jan Havel, Mgr. Jakub Kothánek, Jiří Růžicka, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

**Začátek:** 08:30 hod

**Konec:** 09:00 hod

### Program

1. Kontrola usnesení

#### 1. Kontrola usnesení

1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla 20.3.2024. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s.r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

354/18/-/58 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobíškovi, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN. Předložena studie, rada ukládá zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2025.

Bod trvá

Z. místostarosta

568/32/-/34 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.

Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.

Bod trvá

Z. starosta

935/56 - Projekt „Oslava 200 let Koněspřežné dráhy u Velešína“ – přeshraniční spolupráce Interreg

Rada schvaluje přípravu a podání žádosti o dotaci na akci „Slavnosti koněspřežky – výročí 200 let“ do programu INTERREG. Žádost o dotaci podána.

Bod trvá

Z. starosta

939/57/61 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2, k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“

Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2 v k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“ a ukládá záměr vyvěsit. Rada revokuje usnesení č. 939/57 ze dne 8.11.2024 a ukládá vytipovat jiné vhodné místo k umístění boxu pro výdej zásilek.

Bod trvá

Z. starosta, EO

940/58 – Žádost o dořešení užívání nemovitostí a movitostí v objektu „Jakub“ - KIC Velešín

Rada bere na vědomí žádost KIC Velešín a ukládá jednatelce Správy majetku města Velešín připravit návrh smlouvy. Návrh smlouvy připraven, nutná inventarizace movitého majetku, karty majetku se aktualizují a budou přílohou smlouvy.

Bod trvá

Z. jednatelka SMM, EO, KIC

1019/61/62 – Příprava na rekonstrukci úseků komunikací na Sídlišti

Rada města Velešín schvaluje záměr rekonstrukce pozemní komunikace v lokalitě Sídliště. Tento záměr bude realizován v součinnosti se záměrem výměny inženýrských sítí. Rada ukládá projednat záměr na pracovní schůzi zastupitelstva města.

a) Rada pověřuje místostarostu k projednání s ČEVAK a.s.

b) Rada pověřuje starostu k projednání s městským architektem.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

1029/62 – Nové směrovky k městské knihovně Velešín

Rada ukládá zadat poptávku na vytvoření nových směrovek k městské knihovně Velešín u PasProRea PD, s.r.o., Velešín, IČ: 06988563. PasProRea PD s.r.o. oslovena, čeká se na předložení návrhu.

Bod trvá Z. místostarosta, pí. Buchancová

1030/62 – Žádost o přidělení parkovacího místa na Sídlišti – XY, Velešín (č.j. 0031/2025/VEL)

Rada ukládá místostarostovi prověřit možnost rozšíření parkovacích míst v zóně Sídliště na 12 míst a dále vytýpat nové parkovací zóny.

Bod trvá Z. místostarosta

1042/62/64 – Podnět Layerák – Jana Janáková

Rada bere na vědomí podnět o rybníku Layerák od pí. Jany Janákové a ukládá sjednat schůzi s rybáři. Schůze s rybáři je naplánována na 10.2.2025. Zástupci místní organizace českého rybářského svazu zodpověděli dotazy. Rada ukládá připravit s nimi návrh smlouvy.

Bod trvá Z. Skřivánek

1052/63/64 – Projektová dokumentace pro akci „Veřejné prostranství před prodejnou Coop, Sídliště 531, Velešín“ – výběrové řízení

Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro zakázku „Veřejné prostranství před prodejnou Coop, Sídliště 531, Velešín“ a ukládá oslovit společnosti:

- ARD architects s.r.o., České Budějovice, IČ: 26105241
- Zenkl CB, spol. s r.o., České Budějovice, IČ: 28131339
- City Upgrade s.r.o., Červený Kostelec, IČ: 02756021
- Atelier EIS.CZ s. r. o., Unhošť, IČ: 25719416
- AFRY CZ s.r.o., Praha 4, IČ: 45306605

Bod trvá Z. starosta, městský architekt

1053/63/-/65 – Projektová dokumentace pro akci "Skatepark Velešín" - výběrové řízení

Rada schvaluje zadávací dokumentaci pro zakázku „Skatepark Velešín“ a ukládá oslovit společnosti:

- U/U Studio s.r.o., Praha 3, IČ: 09147373
- Bonidee MNG s.r.o., Praha 5, IČ: 06187366

Rada ukládá také oslovit společnost Mystic constructions spol. s r.o., Praha, 2, IČ: 26177358.

Bod trvá Z. starosta, městský architekt

1057/64/66 – Záměr pronájmu bytu č. 12 na adrese Sídliště 376, Velešín – SMM Velešín

Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 12 na adrese Sídliště 376, Velešín a ukládá záměr vyvést.

*Rada bere na vědomí Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro záměr pronájmu bytu č. 12 na adrese Sídliště 376, Velešín a jako nejvhodnějšího žadatele schvaluje paní XY, Svatý Jan nad Malší.*

Bod se vypouští Z. starosta, jednatelka SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

1058/64/66 – Záměr pronájmu bytu č. 12 na adrese Sídliště 377, Velešín – SMM Velešín

Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 12 na adrese Sídliště 377, Velešín a ukládá záměr vyvést.

*Rada bere na vědomí Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro záměr pronájmu bytu č. 12 na adrese Sídliště 377, Velešín a jako nejvhodnějšího žadatele schvaluje paní XY, Velešín.*

Bod se vypouští Z. starosta, jednatelka SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

1062/64 – Zřízení suchého poldru pod Skřidly – návrh – XY, Velešín

Rada bere na vědomí návrh, Velešín na zřízení suchého poldru pod Skřidly od p. Jana Štindla. Rada pověřuje místostarostu o zjištění podrobnějších informací. Zaslán dotaz na Povodí Vltavy.

Bod trvá Z. místostarosta

1069/64 – Záměr pronájmu – nebytový prostor koupaliště

Rada schvaluje základní parametry pro text záměru pachtu nebytového prostoru koupaliště a ukládá je zpracovat do záměru i do návrhu smlouvy. Rada ukládá záměr pachtu zveřejnit.

Bod trvá Z. starosta, SMM

1092/65 – Žádost o projednání spádovosti obce Zvíkov – XY, Zvíkov (č.j. 0443/2025/VEL)

Rada bere na vědomí žádost o projednání zařazení obec Zvíkov do spádové oblasti Mateřské školy ve Velešíně, od manželů XY, Zvíkov a ukládá zjistit podrobnosti.

Bod trvá Z. starosta

1099/65 – Beachvolejbalové hřiště na koupališti Velešín – SMM Velešín

Rada souhlasí se zrušením beachvolejbalového hřiště na koupališti Velešín a zřízením relax zóny. Rada jedná o možnosti přesunutí beachvolejbalového hřiště na nové místo.

Bod trvá

Z. starosta, SMM

Ve Velešíně dne 27. 02. 2025

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jan Růžička - místostarosta