



MĚSTO VELEŠÍN

Náměstí J.V.Kamarýta 76, Velešín, 382 32

IČ: 246174

Telefon: 380 331 541

E-mail: podatelna@velesin.cz

ZÁMĚR PRONÁJMU

nebytového prostoru v areálu koupaliště Velešín v ulici Dolní

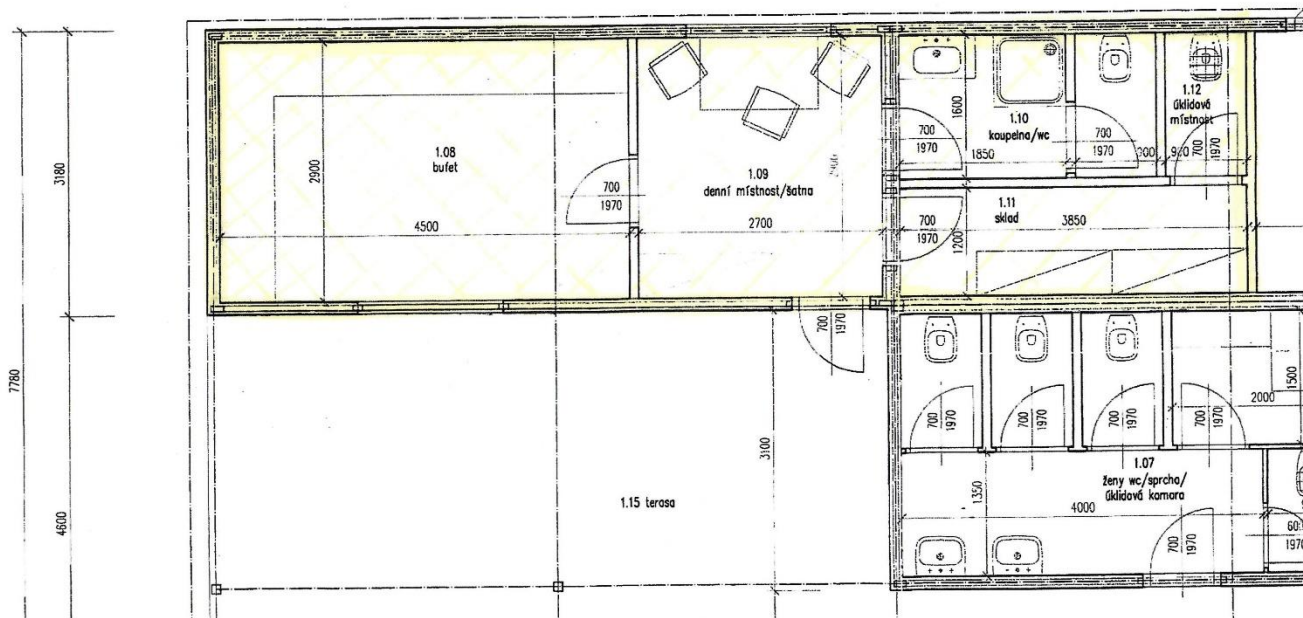
výlučně za účelem provozu občerstvení s názvem

„Občerstvení se zázemím“

v budově na pozemku p.č.st. 1574, k.ú. Velešín

Město Velešín zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39 odstavce 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v platném znění, záměr pronájmu nebytového prostoru na koupališti ve Velešíně výlučně za účelem provozu občerstvení, a to na základě usnesení rady města č. 1069/64 ze dne 10.2. 2025.

Jedná se o nebytové prostory v budově areálu koupaliště označené jako bufet, denní místnost/šatna, koupelna/wc, úklidová místnost a sklad o celkové ploše **31,66 m²**, viz níže uvedený zázrak.





MĚSTO VELEŠÍN

Náměstí J.V.Kamarýta 76, Velešín, 382 32

IČ: 246174

Telefon: 380 331 541

E-mail: podatelna@velesin.cz

Základní parametry provozu:

- Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce
- Pachtovné stanovila dne 10. 02. 2025 Rada Města Velešín ve výši 7,50,- Kč za návštěvníka bez DPH a za návštěvníka na jednorázové kulturní či společenské akci ve výši 50,-Kč bez DPH. Cena výše nájmu se bude každoročně zvyšovat, minimálně však o míru inflace vyhlášenou ČSÚ za poslední kalendářní rok. Tato cena neobsahuje úhrady za služby spojené s užíváním prostor – elektrická energie, vodné a stočné, teplá voda, svoz komunálního a tříděného odpadu ve výši 50 % z celkových nákladů na svoz odpadu)
- Provoz občerstvení musí být zajištěn vždy během otevírací doby koupaliště
- O otevření koupaliště v závislosti na počasí rozhoduje jednatelka Správy majetku města Velešín, popř. jí pověřený zástupce
- Provoz občerstvení je povolen i mimo otevírací dobu koupaliště prodejem z okénka, avšak pouze do 22:00hod. Toto povolení se nevztahuje na provoz během kulturních akcí, kdy je tento provoz zakázán
- Exkluzivita – další službu obdobného charakteru lze provozovat v areálu jen se souhlasem pachtýře občerstvení

Způsob přihlášení, ostatní podmínky

Zájemci mohou podávat písemně přihlášky do výběrového řízení v zalepené obálce do sídla Města Velešín, Náměstí J. V. Kamarýta 76, Velešín, 382 32.

Podání je možné uskutečnit osobně, poštou, kurýrem v úředních hodinách MěÚ Velešín pro veřejnost v termínu nejpozději **do 03.03.2025 do 12:00.**

Pondělí- 7:00hod.- 17:00hod.

Úterý- Zavřeno

Středa- 7:00hod.- 17:00hod.

Čtvrtek- 7:00hod.- 14:30hod.

Pátek- 7:00hod.- 14:30hod.

polední přestávka 11:45hod. – 12:15hod.

Obálku označte na čelní straně heslem „NEOTVÍRAT“ s označením

„Občerstvení se zázemím“ v budově na pozemku p.č.st. 1574, k.ú. Velešín. Na zadní stranu uveďte jméno a adresu zájemce.



MĚSTO VELEŠÍN

Náměstí J.V.Kamarýta 76, Velešín, 382 32

IČ: 246174

Telefon: 380 331 541

E-mail: podatelna@velesin.cz

Povinný obsah nabídky

- Vyplněná příloha č. 1 – Návrh smlouvy pachtovní
- Výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm uchazeč zapsán, postačí prostá kopie,
- Živnostenský list na provozování hostinské činnosti, Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin, popř. souvisejících oborů, postačí prostá kopie
- Uvedené reference zájemce o pacht z oblasti hostinské činnosti a souvisejících oborů – volnou formou
- Uvedení způsobu využití prostor – volnou formou

Vyplněním a podáním Příhlášky bere žadatel na vědomí, že město Velešín, IČ 00246174, Nám.J.V.Kamarýta 76, Velešín a Správa majetku města Velešín s.r.o. IČ 26018438 Nám.J.V.Kamarýta 131, Velešín coby správce osobních údajů, zpracovává výše uvedené osobní údaje, a to za účelem zpracování.

Příhlášky a uzavření Smlouvy o nájmu bytu, a to po dobu, která je nezbytná pro splnění smlouvy dle čl. 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení Evropského parlamentu a rady EU 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

Příhlášky doručené v nesprávně označených obálkách, doručené po stanoveném termínu, nebo podané v rozporu s výše uvedenými podmínkami, nebudou dále posuzovány.

Způsob a hodnocení nabídek

- Rada města Velešín vyhodnotí nejvhodnější podnikatelské záměry, které následně vyzve k dalšímu jednání.

Dodatečné informace

Město Velešín si vyhrazuje právo:

- Nepřijmout žádnou z podaných nabídek, neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- Od záměru pronájmu odstoupit, případně záměr zrušit
- Vyloučit nabídku, která nebude kompletní

Uchazeči nemají právo na náhradu nákladů spojených se zpracováním a doručením svých nabídek

Osobní prohlídku místa lze domluvit se Zuzanou Marečkovou, jednatelem Správy majetku města Velešín, s.r.o., na telefonu 606 069 679



M Ě S T O V E L E Š Í N

Náměstí J.V.Kamarýta 76, Velešín, 382 32

IČ: 246174

Telefon: 380 331 541

E-mail: podatelna@velesin.cz

Přílohy záměru

Příloha č. 1: Návrh smlouvy pachtovní

Příloha č. 2: Vývoj počtu návštěvníků koupaliště Velešín 2019–2024

Příloha č. 3: Provozní doba koupaliště a ceník vstupného pro rok 2025