

# Zápis č. 17

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velešín konaného dne 27. 1. 2025

**Přítomni:** Jaroslav Bartizal, Ing. Petr Falc, Mgr. Jana Janáková, Karel Klein, Mgr. Jakub Kothánek, Ing. Karel Krejčí, Ing. Jana Německá, Mgr. Iva Olšanová, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Pavel Trajer, Ing. Petr Vágner, Milan Vlažný

**Omluven:** Jan Petr, Jan Havel

**Začátek: 17.30 hodin**

**Konec: 20.00 hodin**

**Příchod Ing. Pavel Trajer 18.06 hodin**

## Program

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky k zápisu z 16. VZZM
5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva
7. Rozpočtové opatření č. 2
8. Akce realizované z rozpočtu města v roce 2025
9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na úhradu výdajů na celoroční činnost příjemce mezi Správou majetku města a městem Velešín
10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na úhradu výdajů na celoroční činnost příjemce mezi U Zlaté Podkovy, s.r.o. a městem Velešín
11. Svěření souboru movitého majetku příspěvkové organizaci KIC – panely FVE
12. Záměr odkupu budovy p.č.st. 1500 a p. č. 3123 v k. ú. Velešín
13. a) Smlouva o smlouvě budoucí kupní, pozemek parc. č. 1497/22 – orná půda o výměře 3925 m<sup>2</sup>, k. ú. Velešín  
b) Smlouva o smlouvě budoucí kupní, pozemek parc. č. 1497/12 – trvalý travní porost o výměře 1554 m<sup>2</sup>, k. ú. Velešín  
c) Smlouva o smlouvě budoucí kupní, část pozemku parc. č. 1497/2 a část pozemku 1816/2, oba k.ú. Velešín
14. Zpráva o činnosti JSDH Velešín
15. Zápis č. 1/2025 ze schůze kontrolního výboru
16. Různé

## 1. Zahájení

Ing. Vágner zahájil zasedání a přivítal zastupitele a občany v obecnstvu.

## 2. Určení jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Lucie Foitlová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Falc, Ing. Petr Skřivánek

## 3. Návrh programu jednání

**Ing. Vágner** – za mnou na projekčním plátně vidíme program jednání. Byl vyvěšen na úřední desce. Od zveřejněného programu navrhuji ho rozšířit o dva body, a to bod č. 7 rozpočtové opatření č. 2, jedná se pouze o přesun položek. Dále nám přibyl bod č. 13c) další smlouva o smlouvě budoucí kupní na část pozemku pod budoucí cyklostezkou. Takto navrhuji rozšířit program jednání. Má k tomu někdo nějaké dotazy či připomínky? Pokud ne, přistupme k hlasování.

Pro: <b>12</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>0</b>	Zdr.: <b>0</b>
--	-----------------	----------------

*Návrh programu jednání byl schválen*

#### **4. Námitky k zápisu z 16. VZZM**

**Ing. Vágner** – dalším bodem jsou námitky k zápisu z 16. VZZM. Má prosím někdo něco? Pokud žádné nejsou, můžeme přejít k dalšímu bodu.

#### **5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady**

**Ing. Vágner** – má někdo připomínky k zápisům rady? Pokud žádné připomínky nejsou, přistoupíme k dalšímu bodu.

#### **6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva**

##### **10/26/13 – Záměr vybudování cyklostezky Velešín – Velešín Nádraží**

**Ing. Vágner** – tento bod navrhuji vypustit, a to z důvodu toho, že se nám ve formě kupních nebo jiných smluv překlápí do dalších bodů zastupitelstva nebo rady.

##### **Usnesení č. 10/26/13/17**

Zastupitelstvo města schvaluje vypuštění bodu č. 10/26/13.

**Bod se nesleduje**

**Z. starosta, ved. EO**

*Hlasování o usnesení*

Pro: <b>12</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>0</b>	Zdr.: <b>0</b>
--	-----------------	----------------

*Usnesení bylo schváleno*

#### **7. Rozpočtové opatření č. 2**

**Ing. Vágner** – na základě akcí do rozpočtu 2025 schválených zastupiteli došlo k přesunu akcí na různé položky dle paragrafů. Nákladově se nemění nic, mění se částečně struktura rozpočtu. Tyto změny jsou předmětem tohoto rozpočtového opatření a nejsou zde žádné položky navíc.

##### **Usnesení č. 07/17**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

**Bod se nesleduje**

**Z. starosta, ved. EO**

*Hlasování o usnesení*

Pro: <b>12</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>0</b>	Zdr.: <b>0</b>
--	-----------------	----------------

*Usnesení bylo schváleno*

#### **8. Akce realizované z rozpočtu města v roce 2025**

**Ing. Vágner** - zastupitelé jsou s akcemi seznámeni, probírali jsme je na pracovní schůzi. Tento bod je na program zasedání zařazen kvůli přehlednosti pro veřejnost. Není potřeba jej schvalovat. Seznam akcí bude promítnut a představen zastupitelstvu i veřejnosti. Bude dostupný i na webových stránkách města. Na pracovní schůzce zastupitelů dne 22. 1. jsme si s místostarostou rozdělili kompetence a zodpovědnost za jednotlivé akce. Každý z nás je vždy zodpovědný za jeden projekt, byť na nich velmi často spolupracujeme. Na stavebních akcích většinou participuje stavební technik města a městský architekt.

##### **Usnesení č. 08/17**

Zastupitelstvo města bere na vědomí seznam akcí realizovaných z rozpočtu města na rok 2025.

**Bod se nesleduje**

**Z. starosta, ved. EO**

#### **9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na úhradu výdajů na celoroční činnost příjemce mezi Správou majetku města a městem Velešín.**

**Ing. Vágner** - jako každý rok poskytuje město dotaci na provoz koupaliště. Koupaliště je majetkem města. Na základě nájemní smlouvy pronajímá areál Správě majetku města Velešín s.r.o. Zároveň město pronajímá soukromému subjektu kiosky, a to na základě samostatné smlouvy. Dotace je určena na opravy, udržování, spotřební materiál, energie, školení plavčků, náklady na zaměstnance koupaliště, vše na základě žádosti Správy majetku města Velešín s.r.o. Jedná se o neinvestiční dotaci. Výnosy z provozu koupaliště (vstupné) nepokryjí výdaje na provoz. Požadovaná částka je 2 300 000Kč.

**Usnesení č. 09/17**

Zastupitelstvo města schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Velešín (poskytovatel) a Správou majetku města Velešín s.r.o. (příjemce) na účely uvedené ve smlouvě.

**Bod se nesleduje****Z. starosta, ved. EO***Hlasování o usnesení*

Pro: <b>12</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>0</b>	Zdr.: <b>0</b>
--	-----------------	----------------

*Usnesení bylo schváleno***10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na úhradu výdajů na celoroční činnost příjemce mezi U Zlaté Podkovy, s.r.o. a městem Velešín**

**Ing. Vágner** - město poskytuje dotaci na dokončení projektové dokumentace + na provozní výdaje (energie, opravy, udržování, spotřební materiál). Výnosy z nájmu nepokryjí výdaje na provoz.

Požadovaná částka je 3 800 000 Kč, přičemž 1,4 milionu je dotace neinvestiční a 2,4 milionu je dotace investiční.

**Usnesení č. 10/17**

Zastupitelstvo města schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Velešín (poskytovatel) a U Zlaté Podkovy s.r.o. (příjemce) na účely uvedené ve smlouvě.

**Bod se nesleduje****Z. starosta, ved. EO***Hlasování o usnesení*

Pro: <b>12</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>0</b>	Zdr.: <b>0</b>
--	-----------------	----------------

*Usnesení bylo schváleno***11. Svěření majetku příspěvkové organizaci KIC – část DHM - součást výstavby FVE**

**Ing. Vágner** – vybudováním fotovoltaických panelů na střеше kina na sklonku roku 2024 se technicky zhodnotila budova kina. Ta je svěřena v dané hodnotě k hospodaření Kulturnímu a informačnímu centru. Panely je nutno také svěřit k hospodaření a navýšit tak hodnotu svěřovaného majetku.

*Příchod Ing. Trajer 18.06 hodin***Usnesení č. 11/17**

Zastupitelstvo města svěřuje k hospodaření soubor movitého hmotného majetku – panely FVE – dle přílohy, Kulturnímu a informačnímu centru města Velešín, příspěvkové organizaci města Velešín, Družstevní 596, Velešín, IČ: 711 84 198.

**Bod se nesleduje****Z. starosta, ved. EO***Hlasování o usnesení*

Pro: <b>13</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>0</b>	Zdr.: <b>0</b>
--	-----------------	----------------

*Usnesení bylo schváleno***12. Záměr odkupu budovy p. č. st. 1500 a p. č. 3123 v k. ú. Velešín**

**Ing. Vágner** – jedná se o budovu bývalého „nonstopu“ na autobusovém nádraží a přilehlý pozemek. My jsme budovu prošli se stavebním technikem města, který vypracoval technickou zprávu, kterou mají zastupitelé k dispozici. V domě se nacházejí v přízemí nebytové prostory a v horních patrech 4 bytové jednotky. Na sousedním pozemku se nachází dnes provoz točené zmrzliny. Zároveň máme vyjádření architekta města, co si můžeme z hlediska územního plánování v dané lokalitě, co se týká výstavby, dovolit. Já bych rád otevřel diskuzi k tomuto bodu, a požádal bych dotyčného zastupitele, který navrhl odkup, aby nám řekl důvody pro koupi této nemovitosti.

**Ing. Německá** – navrhovala jsem koupi v době vysoké inflace. Další věcí je, že potřebujeme byty. Máme dost bytů pro starší spoluobčany v domech s pečovatelskou službou, ale běžných bytů je nedostatek. Hlavně bychom měli mít byt v rezervě pro lékaře, učitele nebo pro policii. Myslím, že z přízemních prostor ve stávající budově by šel tento byt udělat. Na přilehlé parcele by také byla možná výstavba nových bytů. Dalším důvodem je, že bychom si ochránili vnitřní prostor města před nežádoucím využitím. Také si koupí můžeme ovlivnit vzhled města. Připadá mi, že máme v nabídce

málo bytů. Aby lidé bydleli v tržním nájemném za 300 až 400 Kč za metr a neměli možnost žádat o městský byt, kde se nájemné za metr pohybuje kolem 85 Kč, se mi nelíbí. Město by mělo mít možnost pomáhat mladým a mělo by se rozrůstat.

**Ing. Vágner** – jsou ještě další důvody pro nákup nemovitosti?

**Mgr. Kothánek** – myslím, že největším problémem je, že v současnosti máme velké množství bytů, kde jsou stávající smlouvy a lidé tam platí 36 Kč za metr. Nájem jsou na dobu neurčitou a my s tím v současné době neuděláme nic. Nemyslím si, že bytů máme nedostatek. Ano, mohlo by jich být víc, ale nemyslím si, že by toto byla šťastná koupě. Zatím jsem neslyšel nic, co by mě přesvědčilo o opaku. Bojím se toho, aby se tu nestalo to, co se Zlatou podkovou, kdy se neřeklo to B, a nyní se nic neděje, Podkova stojí a chátrá, a neví se, co s ní. Máme nemovitosti ve vlastnictví města, např. bývalou školu, kde by se také dalo uvažovat o výstavbě bytů.

Čekačí doba na byty je dlouhá z toho důvodu, co tu byl již řečen, že nájemníci, co platí 36 Kč za metr, z bytu prostě nepůjdou. To je ten problém, že se tady nájemné nenavýšovalo přes deset let a my se to nyní snažíme nějakým způsobem dohnat. Zvyšovali jsme nájemné předloni a loni, tak příští rok zase můžeme zvednout, ale pouze o 20 procent. Ale i tak jsme stále na 40 Kč za metr a zase budeme 3 roky čekat, než budeme moci zdrazit. U nových smluv už to máme podchycené tím, že jsou na dobu určitou a nájemné za metr je zde 85 Kč. Nejprve musíme vyřešit staré smlouvy, abychom měli aspoň na rekonstrukce starých bytů a chovat se jako řádný hospodář.

**Ing. Německá** – ale řádný hospodář se nechová tak, že máme celou dobu nájemné 36 Kč za metr. Proč se to tedy nezvedlo už dávno?

**Ing. Kothánek** – a to se ptáte mě? Já jsem u toho nebyl, paní Německá.

**Ing. Vágner** – máme bytový fond, který dotujeme. Potřebujeme mít výši nájemného, abychom ho byli schopni zrekonstruovat. Tak abychom si to shrnuli. Říkala jste, že byste chtěla mít v záloze byt pro lékaře atd. Ano tedy, můžeme si říct, že až se teď nějaký byt uvolní, můžeme ho nechat prázdný, než tato potřeba nastane. Další věcí bylo, že koupí bychom mohli zabránit nežádoucímu využití. Ano, souhlasím. My ale máme možnosti, jak to území regulovat. Je to formou textové části územního plánu nebo územní studií. Dále jste hovořila o důležitosti bytové výstavby. Všichni víme, že směrem na Sv. Jan nad Malší vzniká nový bytový dům. Máte pravdu, že to nebude za cenu, která je u městských bytů. Ale jak již zaznělo, máme dluh na stávajícím bytovém fondu a musíme se snažit zrekonstruovat ten, a ne kupovat další nemovitost v ne moc dobrém stavu.

**Ing. Trajer** – doplním, že nyní máme ve vlastnictví 156 bytů. Z toho 106 jsou nájemní byty, 47 bytů s pečovatelskou službou a 3 bezbariérové byty v běžné zástavbě. Tak že, byty máme a teď se musíme snažit, aby systém pronajímání začal být funkční, a ne kupovat další nemovitost, do které budeme nalívat peníze.

**Ing. Skřivánek** – v dnešní době být mladý a umět se postavit na vlastní nohy je těžké. Otázka bydlení je ta nejsložitější pro mladé lidi. Takže z mého pohledu dostatek bytů nemáme a můžeme mít víc, ale zároveň souhlasím s tím, že ten bytový fond musí fungovat.

V bytovém domě jsou 4 byty, poměrně malé. Myslím si, že po nich v současné době až taková poptávka není.

Úplně to není ideální způsob, ty byty nyní nabýt do vlastnictví. Dole je teda prostor, kde by se nějaké bydlení udělat mohlo. Ale úplně mi ta budova smysl nedává. Co by mi dávalo smysl, tak jsou obě ty parcely.

Ten bytový dům teď nějakým způsobem nechat dozrát a postavit na obou parcelách nový, ale za tu cenu si to nedokážu obhájit. Myslím si, že máme dluh na bytovém fondu, máme byty, které nejsou v dobrém stavu, máme i nebytové prostory, které nejsou v dobrém stavu, tak bychom se nyní měli zaměřit na to. Nemluvím o tom, že nás čeká spousta jiných již schválených a již rozjetých projektů.

**Ing. Vágner** – já bych tedy přistoupil k hlasování. Přečtu návrh na usnesení a požádám o formulaci protinávrhu, je-li.

#### **Usnesení č. 12/17**

Zastupitelstvo města neschvaluje záměr odkupu budovy p.č.st. 1500 a p.č. 3123, oba k.ú. Velešín.

**Bod se nesleduje**

**Z. starosta, ved. EO**

*Hlasování o usnesení*

Pro: <b>10</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Olšanová, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>3</b> Krejčí, Německá, Růžička	Zdr.: <b>0</b>
--	---	----------------

*Usnesení bylo schváleno*

**13. a) Smlouva o smlouvě budoucí kupní, pozemek parc. č. 1497/22 – orná půda o výměře 3925 m2, k.ú. Velešín**

**Ing. Vágner** - jedná se o část pozemku 1497/22, k.ú. Velešín, o výměře cca 134 m2, který je záborovým elaborátem zpracovaným společností ZESA s.r.o. určen ke stavbě cyklostezky. Jedná se o smlouvu budoucí kupní, na základě jednání s majitelem. Cena je navržena dle znaleckého posudku, na základě kterého město vykupovalo pozemky pro cestu na sousedních pozemcích. Po vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena „ostrá“ kupní smlouva.

**13. b) Smlouva o smlouvě budoucí kupní, pozemek parc. č. 1497/12 – trvalý travní porost o výměře 1554 m2, k.ú. Velešín**

**Ing. Vágner** - jedná se o část pozemku 1497/12, k.ú. Velešín, o výměře cca 130 m2, který je záborovým elaborátem zpracovaným společností ZESA s.r.o. určen ke stavbě cyklostezky. Jedná se o smlouvu budoucí kupní, na základě jednání s majitelem. Cena je navržena dle znaleckého posudku, na základě kterého město vykupovalo pozemky pro cestu na sousedních pozemcích. Po vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena „ostrá“ kupní smlouva.

**13. c) Smlouva o smlouvě budoucí kupní, část pozemku parc. č. 1497/2 a část pozemku 1816/2, oba k.ú. Velešín**

**Ing. Vágner** – jedná se o část pozemku 1497/2 k.ú. Velešín o výměře 1816 m2 a část pozemku 1816/2 v k.ú. Velešín o výměře 149 m2, který je záborovým elaborátem zpracovaným společností ZESA s.r.o. určen ke stavbě cyklostezky. Jedná se o smlouvu budoucí kupní, na základě jednání s majitelem. Cena je navržena dle znaleckého posudku, na základě kterého město vykupovalo pozemky pro cestu na sousedních pozemcích. Po vyhotovení geometrického plánu bude uzavřena „ostrá“ kupní smlouva.

**Usnesení č. 13/17**

a) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p.č. 1497/22, k.ú. Velešín, mezi Ing. Josefem Krčínem (budoucí prodávající) a městem Velešín (budoucí kupující).

b) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p.č. 1497/12, k.ú. Velešín, mezi Marií Ondráškovou a Jarmilou Šrámkovou (budoucí prodávající) a městem Velešín (budoucí kupující).

c) Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p.č. 1497/2, k.ú. Velešín a část pozemku 1816/2, k.ú. Velešín, mezi Mgr. Hanou Císařovou (budoucí prodávající) a městem Velešín (budoucí kupující).

**Bod se nesleduje**

**Z. starosta, ved. EO**

*Hlasování o usnesení*

Pro: <b>13</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: <b>0</b>	Zdr.: <b>0</b>
--	-----------------	----------------

*Usnesení bylo schváleno*

**14. Zpráva o činnosti JSDH Velešín**

**Ing. Vágner** – poprosím pana Skřivánka o pár slov.

**Ing. Skřivánek** – jsem potěšen, že jsem byl požádán o podání reportu o činnosti. Od 1. 1. 2019 jsme plně v režimu JPO II. V naší jednotce je 28 členů s průměrným věkem 38 let.

Za rok 2024 jsme byli přítomni u 103 událostí.

45 událostí mimo svou působnost, 58 událostí v místě působnosti.

V roce 23-24 řešen projekt Pořízení velkokapacitní cisternové automobilové stříkačky CAS 30 pro JSDHO Velešín.

9. 12. 2024 byl schválen radou města dodavatel THT Polička za 10,5 mil. Kč. s DPH. Dotace MAS Pomalší + IROP je schválena ve výši 8 mil. Kč (76% ceny vozu). Předpokládané dodání 31. 5. 2026.

Odkaz na ročenku 2024: <https://www.youtube.com/watch?v=y3YCKg1XU7U>

**Usnesení č. 14/17**

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o činnosti JSDH Velešín za rok 2024.

**Bod se nesleduje**

**Z. starosta, ved. EO**

### **15. Zápis č. 1/2025 ze schůze kontrolního výboru**

**Klein** - jsou tam nějaké body, které jsme tam zmiňovali, nějaké dotace, které se teprve budou podávat, a podobně. Je tam ten 1 bod s příkazní smlouvou. My jsme doporučili, jestli byste ho zařadili zpět do jednání rady, jelikož nebyl splněn celý. Dále jsme prováděli samozřejmě běžnou agendu. Žádné body nevypadly. Součástí zápisu je plán práce na tento rok.

**Ing. Vágner** – já děkuji panu předsedovi a přečtu návrh na usnesení. O plánu práce budeme hlasovat.

#### **Usnesení č. 15/17**

a) Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis č. 1/2025 kontrolního výboru.

b) Zastupitelstvo města schvaluje plán práce kontrolního výboru pro rok 2025.

**Bod se nesleduje**

**Z. starosta, ved. EO**

*Hlasování o usnesení*

<b>Pro: 13</b> (Bartizal, Falc, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdr.: 0</b>
---	-----------------	----------------

*Usnesení bylo schváleno*

### **16. Různé**

**Ing. Vágner:**

**Vernisáž prací studentů ČVUT 7. února na faře:** od léta roku 2024 spolupracujeme s ateliérem Šestáková – Dvořák z Fakulty architektury z ČVUT. Ti se zaměřili na lokalitu farské zahrady a areál bývalého zemědělského družstva Na Humnech, pro něhož má město zpracovanou územní studii. Vlastníkem farské zahrady je biskupství. Studenti navrhli studie budov do obou lokalit. V pátek 17.1. práce za účasti vyučujících, městského architekta a starosty obhájovali. Dne 7. 2. 2025 od 18:00 bude na faře vernisáž těchto návrhů pro veřejnost. Jedná se o práce studentů bakalářského i magisterského studia, někteří své práce dopracují v práci bakalářské.

**Den otevřených dveří na Malé budově v MŠ Velešín dne 13. února 2025.** Od září roku 2023 jsme postupně zrekonstruovali třídu Zvonečků (původně se opravovala jen koupelna s toaletou), po vytopení pitnou vodou jsme vyměnili podlahy i nátěry stěn ve třídě. Následně byla dokončena přístavba třídy Medvíďat (navýšení kapacity) i venkovní přírodní terasa. Veřejnosti vše ukážeme ve čtvrtek 13. února 2025 od 15:00.

Ve Velešíně 29. 1. 2025

Zapsala: Lucie Foitlová

Ověřil: Ing. Petr Falc

Ing. Petr Skřivánek