

Zápis č. 62

ze schůze rady města Velešín, konané dne 13. 01. 2025

Přítomni: Mgr. Jakub Kothánek (příchod 15:36), Ing. Jirí Růžička, Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Omluven: Jan Havel

Host: Zuzana Marečková – jednatelka SMM (941/58/62, 1011/61/62, 1012/61/62, 1013/61/62, 1044/62)

Začátek: 14:30 hod

Konec: 16:40 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Zjednosměrnění Náměstí J.V. Kamarýta – PasProRea PD, s.r.o., Velešín
3. Zpráva o činnosti Městské policie Velešín za rok 2024
4. Změna platového výměru – ředitel ZŠ, ředitelka MŠ a ředitelka KIC, Velešín
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem o poskytování služeb odpadového hospodářství uzavřené dne 18. 9. 2024 – FCC České Budějovice s.r.o.
6. Cenová nabídka – ořezy stromů – Vítězslav Chadt, České Budějovice
7. Smlouva o zabezpečení výroby audiovizuálního materiálu – Meridi s.r.o., České Budějovice
8. Oznámení o navýšení od 1.1.2025 – Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem a Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě – ODPADY – JIH s.r.o., České Budějovice (č.j. 3448/2024/VEL)
9. Cenová nabídka – kontejnery na textil – Dimatex CS, spol. s r.o., Stráž nad Nežárkou
10. Nové směrovky k městské knihovně Velešín
11. Žádost o přidělení parkovacího místa na Sídlišti – XY, Velešín (č.j. 0031/2025/VEL)
12. Žádost o přidělení parkovacího místa Nad Cihelnou – XY, Velešín (č.j. 0018/2025/VEL)
13. Žádost o pronájem skříňky v kolumbáriu – XY, Velešín (č.j. 0087/2025/VEL)
14. Žádost na finanční podporu sociální služby osobní asistence – ICOS Český Krumlov, o.p.s. (č.j. 0081/2025/VEL)
15. Velešínský zpravodaj – podklady 2025, Žádost o schválení nového ceníku inzerce – KIC Velešín
16. Objednávka na elektrikářské práce na rok 2025 – Ing. Stanislav Vojta, Velešín
17. Odměna ředitelky MŠ Velešín za 2. pololetí 2024
18. Smlouva o poskytnutí dotace – Podpora rodin a dětí v ohrožení – ICOS Český Krumlov, o.p.s.
19. Smlouva o poskytnutí dotace – Osobní asistence – ICOS Český Krumlov, o.p.s.
20. Darovací smlouva – Poradna mezi paragrafy – ICOS Český Krumlov, o.p.s.
21. Darovací smlouva – Sociální služba Tolerance – Charita Český Krumlov
22. Smlouva o poskytnutí dotace – služby NZDM MOLO – Charita Český Krumlov
23. Podnět Layerák – Jana Janáková
24. Cenová nabídka – zasklení boku autobusové zastávky, Holkov – Isotherm s.r.o., Kaplice
25. Směrnice 1/2025 – nebytové prostory – SMM
26. Výroční zpráva za rok 2024 – Město Velešín
27. Darovací smlouva – Domácí hospic na rok 2025 - Ledax o.p.s., České Budějovice

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla 20.3.2024. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

354/18/-/58 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobíškovi, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN. Předložena studie, rada ukládá zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2025.

Bod trvá

Z. místostarosta

568/32/-/34 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.

Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.

Bod trvá

Z. starosta

629/36/-/50 - Návrh na prověření stavu budovy bývalého „Nonstopu“ u autobusového nádraží

Rada bere na vědomí návrh na prověření stavu budovy bývalého „Nonstopu“ u autobusového nádraží a ukládá prohlídku objektu k posouzení jeho stavu se stavebním technikem. Ing. Šafář předložil zprávu o technickém stavu budovy. Technická zpráva projednána na pracovním zastupitelstvu. Dne 16.7. proběhla schůzka kvůli souladu záměru města a dotačním podmínkám.

Rada ukládá projednat na pracovním ZM. Rada pověřuje starostu ke zjištění bližších informací o dotačních podmínkách – SFPI. Schůzka se SFPI proběhla 27.11.2024.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik,

K. Klein

798/48/-/62 - Podněty k projednání – Ing. Petr Falc, Velešín

Rada bere na vědomí jednotlivé dotazy Ing. Petra Falce a ukládá starostovi a místostarostovi sepsat oblasti zodpovědnosti – organizační řád.

Rada bere na vědomí předloženou tabulku kompetencí a ukládá ji zaslat zastupitelům města.

Bod se vypouští

Z. starosta, místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

884/53 - Molo u víceúčelového hřiště Nad Cihelnou

Rada ukládá místostarostovi dodat cenovou nabídku na výměnu mola u víceúčelového hřiště Nad Cihelnou. Je nutné počkat na studii oplocení u nového bytového domu.

Bod trvá

Z. místostarosta

916/55/58 - Žádost o svolání a projednání místního šetření – příjezdová komunikace do osady Velešín – Holkov

Rada bere na vědomí žádost o svolání a projednání místního šetření ohledně příjezdové komunikace do osady Velešín – Holkov a ukládá místostarostovi svolat místní šetření a vyrozumět žadatele o dalším postupu. Místní šetření svoláno na 08. 11. 2024. Rada ukládá místostarostovi dále jednat s majitelem dotčeného pozemku. Majitel nesouhlasí se zábořem, projednat s vlastníkem pozemku v jiné části komunikace.

Projednáno s dalším vlastníkem pozemku, také nesouhlasí.

Bod trvá

Z. místostarosta

935/56 - Projekt „Oslava 200 let Koněspřežné dráhy u Velešína“ – přeshraniční spolupráce Interreg

Rada schvaluje přípravu a podání žádosti o dotaci na akci „Slavnosti koněspřežky – výročí 200 let“ do programu INTERREG.

Bod trvá

Z. starosta

939/57/61 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2, k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“

Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2 v k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“ a ukládá záměr vyvěsit. Rada revokuje usnesení č. 939/57 ze dne 8.11.2024 a ukládá vytýpat jiné vhodné místo k umístění boxu pro výdej zásilek.

Bod trvá

Z. starosta, EO

940/58 – Žádost o dořešení užívání nemovitostí a movitostí v objektu „Jakub“ - KIC Velešín

Rada bere na vědomí žádost KIC Velešín a ukládá jednatelce Správy majetku města Velešín připravit návrh smlouvy.

Bod trvá

Z. starosta, jednatelka SMM, EO

941/58/62 – Žádost o sdílený pronájem prostor, Strahovská 256 - Bendlová Jitka, Omlenice (č.j. 2920/2024/VEL)

Rada bere na vědomí žádost p. Jitky Bendlové, Omlenice a ukládá jednatelce Správy majetku města Velešín připravit návrh smlouvy. Řeší pí. Marečková s Mgr. Postlem, připraví návrh smlouvy/dodatku, který rozšíří počet nájemníků z 1 na 2.

a) Rada schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání na adrese Strahovská 256, mezi Městem Velešín a Janou Soukupovou, Velešín, IČ: 43827098 a Jitkou Bendlovou, Omlenice, IČ: 88892441.

b) Rada schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru „Masáže“ na adrese Strahovská 256, Velešín od 1.2.2025 a ukládá záměr vyvěsit.

Bod trvá

Z. starosta, jednatelka SMM, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1011/61/62 – Záměr pronájmu bytu č. 8 na adrese U Hřiště 654, Velešín – SMM Velešín

Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 8 na adrese U Hřiště 654, Velešín a ukládá záměr vyvést.

Rada bere na vědomí Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro záměr pronájmu bytu č. 8 na adrese U Hřiště 654, Velešín a jako nejvhodnějšího žadatele schvaluje paní XY, Velešín.

Bod se vypouští

Z. starosta, jednatelka SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1012/61/62 – Záměr pronájmu bytu č. 11 na adrese Strahovská 256, Velešín – SMM Velešín

Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 11 na adrese Strahovská 256, Velešín a ukládá záměr vyvést.

Rada bere na vědomí Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro záměr pronájmu bytu č. 11 na adrese Strahovská 256, Velešín a jako nejvhodnějšího žadatele schvaluje paní XY, Velešín.

Bod se vypouští

Z. starosta, jednatelka SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1013/61/62 – Záměr pronájmu bytu č. 25 na adrese Strahovská 256, Velešín – SMM Velešín

Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 25 na adrese Strahovská 256, Velešín a ukládá záměr vyvést.

Rada bere na vědomí Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek pro záměr pronájmu bytu č. 25 na adrese Strahovská 256, Velešín a jako nejvhodnějšího žadatele schvaluje paní XY, Velešín.

Bod se vypouští

Z. starosta, jednatelka SMM

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

1019/61/62 – Příprava na rekonstrukci úseků komunikací na Sídlišti

Rada města Velešín schvaluje záměr rekonstrukce pozemní komunikace v lokalitě Sídliště. Tento záměr bude realizován v součinnosti se záměrem výměny inženýrských sítí.

Rada ukládá projednat záměr na pracovní schůzi zastupitelstva města.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

2. Usnesení č. 1021/62

Rada bere na vědomí povolení ke změně dopravního řešení na akci Zjednosměrnění Náměstí J.V. Kamarýta od PasProRea PD, s.r.o., Velešín, IČ: 06988563, do příští rady města předloží cenovou nabídku.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, městský architekt

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

3. Usnesení č. 1022/62

Rada bere na vědomí Zprávu Městské policie Velešín o činnosti za 2. pololetí roku 2024.

Bod se nesleduje

Z. starosta, MP

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

4. Usnesení č. 1023/62

a) Rada schvaluje platový výměr ředitele Základní školy Velešín od 1.1.2025.

b) Rada schvaluje platový výměr ředitelky Mateřské školy Velešín od 1.1.2025.

c) Rada schvaluje platový výměr ředitelky Kulturního a informačního centra Velešín od 1.1.2025.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

5. Usnesení č. 1024/62

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem o poskytování služeb odpadového hospodářství mezi Městem Velešín a FCC České Budějovice s.r.o., IČ: 25171941.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

6. Usnesení č. 1025/62

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na ořezy stromů v lokalitě u koupaliště od Vítězslava Chadta, České Budějovice, IČ: 03329453 a ukládá zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 3/3/0/0

7. Usnesení č. 1026/62

Rada schvaluje Smlouvu o zabezpečení výroby audiovizuálního materiálu, reklamy a poskytování marketingových služeb mezi Městem Velešín a Meridi s.r.o., České Budějovice, IČ: 28147324.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

8. Usnesení č. 1027/62

a) Rada schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo s nehmotným výsledkem o zajištění provozu Sběrného dvora mezi Městem Velešín a ODPADY – JIH s.r.o., České Budějovice, IČ: 07756704.

b) Rada schvaluje Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě mezi Městem Velešín a ODPADY – JIH s.r.o., České Budějovice, IČ: 07756704.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

9. Usnesení č. 1028/62

Rada bere na vědomí cenovou nabídku na nové kontejnery na textil od Dimatex CS, spol. s r.o., Stráž nad Nežárkou, IČ: 43224245 a neschvaluje ji.

Bod se nesleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

10. Usnesení č. 1029/62

Rada ukládá zadat poptávku na vytvoření nových směrovek k městské knihovně Velešín u PasProRea PD, s.r.o., Velešín, IČ: 06988563.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, pí. Buchancová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

11. Usnesení č. 1030/62

a) Rada neschvaluje přidělení parkovacího místa v zóně Sídliště na rok 2025 p. XY, Velešín z důvodu plné kapacity.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

b) Rada ukládá místostarostovi prověřit možnost rozšíření parkovacích míst v zóně Sídliště na 12 míst a dále vytipovat nové parkovací zóny.

Bod se sleduje

Z. místostarosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

12. Usnesení č. 1031/62

Rada schvaluje přidělení dvou parkovacích míst v zóně Nad Cihelnou na rok 2025 pí. XY, Velešín. Zajistit dopravní značení.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

13. Usnesení č. 1032/62

Rada schvaluje přidělení skříňky v kolumbáriu na pohřebišti ve Velešíně žadatelce paní XY, Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, pí. Šimová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

14. Usnesení č. 1033/62

Rada bere na vědomí žádost na finanční podporu sociální služby osobní asistence od ICOS Český Krumlov, o.p.s., IČ: 70815089.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

15. Usnesení č. 1034/62

a) Rada bere na vědomí výkaz nákladů a výnosů Velešínského zpravodaje za 4Q/2024.

b) Rada schvaluje nový sazebník inzerce ve Velešínském zpravodaji platný od 1.2.2025.

Bod se nesleduje

Z. starosta, KIC

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

16. Usnesení č. 1035/62

Rada schvaluje objednávku elektrikářských prací na rok 2025 u pana Ing. Stanislava Vojty, Velešín, IČ: 87811782.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

17. Usnesení č. 1036/62

Rada bere na vědomí hodnocení ředitelky Mateřské školy Velešín o činnosti za 2. pololetí roku 2024 a schvaluje odměnu pro ředitelku Mateřské školy Velešín ve výši dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta, řed. MŠ

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/3/0/1 (Mgr. Kothánek)

18. Usnesení č. 1037/62

Rada schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na Podporu rodin a dětí v ohrožení mezi Městem Velešín a ICOS Český Krumlov, o.p.s., IČ: 70815089.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

19. Usnesení č. 1038/62

Rada schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na Osobní asistenci mezi Městem Velešín a ICOS Český Krumlov, o.p.s., IČ: 70815089.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

20. Usnesení č. 1039/62

Rada schvaluje Darovací smlouvu na Poradnu mezi paragrafy mezi Městem Velešín a ICOS Český Krumlov, o.p.s., IČ: 70815089.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

21. Usnesení č. 1040/62

Rada schvaluje Darovací smlouvu na sociální služby Tolerance mezi Městem Velešín a Charitou Český Krumlov, IČ: 73634310.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

22. Usnesení č. 1041/62

Rada schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na služby NZDM MOLO mezi Městem Velešín a Charitou Český Krumlov, IČ: 73634310.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

23. Usnesení č. 1042/62

Rada bere na vědomí podnět o rybníku Layerák od pí. Jany Janákové a ukládá sjednat schůzi s rybáři.

Bod se sleduje

Z. Skřivánek

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

24. Usnesení č. 1043/62

Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku č. 100116940 na zasklení boku autobusové zastávky na Holkově od Isotherm s.r.o., Kaplice, IČ: 60647612 a ukládá zadat objednávku. Rada ukládá poptat p. Brůžka na grafické práce.

Bod se sleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

25. Usnesení č. 1044/62

Rada bere na vědomí směrnici 1/2025 pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor pro Město Velešín.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

26. Usnesení č. 1045/62

Rada schvaluje výroční zprávu za rok 2024 o činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zveřejnit na úřední desce.

Bod se nesleduje

Z. starosta, Foitlová

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

27. Usnesení č. 1046/62

Rada schvaluje Darovací smlouvu na Domácí hospic na rok 2025 mezi Městem Velešín a Ledax o.p.s., České Budějovice, IČ: 28068955.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0

Ve Velešíně dne 14. 01. 2025

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jiří Růžička - místostarosta