

## Zápis č. 60

ze schůze rady města Velešín, konané dne 09. 12. 2024

**Přítomni:** Jan Havel, Mgr. Jakub Kothánek (příchod 16:00), Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner  
**Hosté:** 14:30 – Mgr. Luděk Kopřiva – ředitel ZŠ (995/60)  
15:15 – Hana Růžičková – ředitelka KIC (993/60)  
**Začátek:** 14:30 hod  
**Konec:** 17:00 hod

### Program

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti KIC Velešín za 2. pololetí 2024 + Odměna ředitelky KIC Velešín
3. Návrh rozpočtu KIC města Velešín na rok 2025
4. Odměna ředitele ZŠ + hodnocení
5. Návrh rozpočtu ZŠ Velešín na rok 2025 – ZŠ Velešín
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poradenské činnosti - Ing. Arch. Jakub Našinec, České Budějovice
7. Nabídka údržby zeleně na rok 2025 – Pavel Fleischmann, Písek
8. ZTV Velešín – Za Cihelnou - revize – od A&D Atelier JIH s.r.o., Dubné
9. Zpráva o činnosti SMM Velešín za 2. pololetí roku 2024 + Odměna jednatelky SMM Velešín
10. Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání (Chýnová Renáta, Mirkovice) – SMM
11. Dopis XY – SMM
12. Žádost o dotaci MAS Pomalší 1. výzva Strategického plánu Společné zemědělské politiky – herní prvky Základní škola, vnitroblok Sídliště, sídliště Nad Cihelnou
13. Cenová nabídka na ČOV Velešín – obnova míchadla a Smlouva o dílo - ČEVAK a.s., České Budějovice
14. Rozpočtové opatření č. 27
15. Vyjádření ke koordinační situaci „Spolkový dům ve Velešíně“
16. Ukončení výběrového řízení na CAS 30 pro JSDHO Velešín

### 1. Kontrola usnesení

#### 1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla 20.3.2024. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik

#### 1014/63/-/85 – Změny v organizaci práce zaměstnanců města a zřizovaných organizací a složek

Připravuje se aktualizace mandátní a příkazní smlouvy. Osloveny firmy se specializací na daňové a účetní poradenství. Proběhly schůzky - 10. 10. 2023, 20. 12. 2023.

Výstup jednání s daňovým poradcem bude zahrnut do návrhu smluvního dokumentu.

Bod trvá

Z. starosta, EO, jednatelka SMM, Mgr. Postl

#### 1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s.r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá

Z. starosta, ved. EO

#### 354/18/-/58 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobíškovi, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN. Předložena studie, rada ukládá zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2025.

Bod trvá

Z. místostarosta

#### 443/26/-/60 – Pořízení dopravního automobilu pro pracovní četu

Rada bere na vědomí návrh na pořízení dopravního automobilu pro pracovní četu a ukládá místostarostovi prověřit možnosti. Testovaný Mercedes Sprinter odsouhlasen. Pan Keliš připraví nabídku na jednání rady města. Rada bere na vědomí cenovou nabídku od RAIL BUS s.r.o, Sušice, IČ: 29125782 a ukládá připravit kupní smlouvu. Místostarosta pošle seznam závad, které Rail Bus s.r.o. opraví.

Rada schvaluje Kupní smlouvu na automobil Mercedes Benz mezi Městem Velešín a Davidem Kelišem, Sušice.

Bod se vypouští

Z. místostarosta, EO, Mgr. Mulač

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0 (nepřítomen Mgr. Kothánek)

- 534/30/-/60 – Kritéria pro oceňování osobností města – Dagmar Javoříková, Velešín  
Rada ukládá připravit pravidla pro oceňování občanů.  
Bod trvá Z. starosta  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0 (nepřítomen Mgr. Kothánek)*
- 557/31/60 – Aktualizace OZV  
Rada ukládá zadat aktualizace OZV dle přílohy Mgr. Mulačovi. Zaurogovat aktualizace.  
*Vyhlášky budou předmětem zastupitelstva města.*  
Bod se vypouští Z. starosta, Mgr. Mulač  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0 (nepřítomen Mgr. Kothánek)*
- 568/32/-/34 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín  
Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.  
Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.  
Bod trvá Z. starosta
- 629/36/-/50 - Návrh na prověření stavu budovy bývalého „Nonstopu“ u autobusového nádraží  
Rada bere na vědomí návrh na prověření stavu budovy bývalého „Nonstopu“ u autobusového nádraží a ukládá prohlídku objektu k posouzení jeho stavu se stavebním technikem. Ing. Šafář předložil zprávu o technickém stavu budovy. Technická zpráva projednána na pracovním zastupitelstvu. Dne 16.7. proběhla schůzka kvůli souladu záměru města a dotačním podmínkám.  
Rada ukládá projednat na pracovním ZM. Rada pověřuje starostu ke zjištění bližších informací o dotačních podmínkách – SFPI. Schůzka se SFPI proběhla 27.11.2024.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta, stavební technik,  
K. Klein
- 798/48/50 - Podněty k projednání – Ing. Petr Falc, Velešín  
Rada bere na vědomí jednotlivé dotazy Ing. Petra Falce a ukládá starostovi a místostarostovi sepsat oblasti zodpovědnosti – organizační řád.  
Bod trvá Z. starosta, místostarosta
- 874/53/60 - Studie Družstevní – dopravní řešení  
Rada schvaluje konzultovat úpravy dopravního značení s projektantem v ulici Družstevní v souvislosti se Studií Družstevní. Schůzka s projektantem proběhla 5.11.2024. Předloží cenovou nabídku.  
*Rada schvaluje předloženou cenovou nabídku na akci „Dopravní studie Družstevní“ od Zenkl CB, spol. s r.o., České Budějovice, IČ: 28131339 a ukládá zadat objednávku.*  
Bod se vypouští Z. starosta, městský architekt  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0 (nepřítomen Mgr. Kothánek)*
- 875/53/60 - Vnitroblok Sídliště – příprava návrhu do rozpočtu  
Rada ukládá připravit rozpočet akce „Vnitroblok Sídliště“ na základě Studie Sídliště.  
*Rada bere na vědomí návrh záměru akce „Vnitroblok Sídliště“ a ukládá předložit do rozpočtu města na rok 2025.*  
Bod se vypouští Z. starosta, stavební technik, městský architekt  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0 (nepřítomen Mgr. Kothánek)*
- 884/53 - Molo u víceúčelového hřiště Nad Cihelnou  
Rada ukládá místostarostovi dodat cenovou nabídku na výměnu mola u víceúčelového hřiště Nad Cihelnou. Je nutné počkat na studii oplocení u nového bytového domu.  
Bod trvá Z. místostarosta
- 916/55/58 - Žádost o svolání a projednání místního šetření – příjezdová komunikace do osady Velešín – Holkov  
Rada bere na vědomí žádost o svolání a projednání místního šetření ohledně příjezdové komunikace do osady Velešín – Holkov a ukládá místostarostovi svolat místní šetření a vyzoomět žadatele o dalším postupu. Místní šetření svoláno na 08. 11. 2024. Rada ukládá místostarostovi dále jednat s majitelem dotčeného pozemku.  
*Majitel nesouhlasí se zábořem, projednat s vlastníkem pozemku v jiné části komunikace.*  
Bod trvá Z. místostarosta
- 935/56 - Projekt „Oslava 200 let Koněspřežné dráhy u Velešína“ – přeshraniční spolupráce Interreg  
Rada schvaluje přípravu a podání žádosti o dotaci na akci „Slavnosti koněspřežky – výročí 200 let“ do programu INTERREG.  
Bod trvá Z. starosta

- 939/57 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2, k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“  
Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2 v k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“ a ukládá záměr vyvěsit.  
Bod trvá Z. starosta, EO
- 940/58 – Žádost o dořešení užívání nemovitostí a movitostí v objektu „Jakub“ - KIC Velešín  
Rada bere na vědomí žádost KIC Velešín a ukládá jednatele Správy majetku města Velešín připravit návrh smlouvy.  
Bod trvá Z. starosta, jednatelka SMM, EO
- 941/58 – Žádost o sdílený pronájem prostor, Strahovská 256 - XY, Omlenice (č.j. 2920/2024/VEL)  
Rada bere na vědomí žádost p. XY, Omlenice a ukládá jednatele Správy majetku města Velešín připravit návrh smlouvy.  
*Řeší pí. Marečková s Mgr. Postlem, připraví návrh smlouvy/dodatku, který rozšíří počet nájemníků z 1 na 2.*  
Bod trvá Z. starosta, jednatelka SMM, EO
- 959/58/60 – Objednávka PF 2025 - Město Velešín  
Rada ukládá dodat cenovou nabídku na zpracování návrhu a tisku PF 2025 města Velešín u pana Bořivoje Havlíčka, Velešín, IČ: 10287400.  
*PF objednány.*  
Bod se vypouští Z. starosta, EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 963/58 – Místní energetická koncepce  
Rada schvaluje záměr pořídit dokument místní energetické koncepce pro město Velešín a ukládá zajistit řešerše.  
Bod trvá Z. starosta, Mgr. Pomije
- 971/59/60 – Cenová nabídka na rozšíření kamerového systému města – Vrba Consulting s.r.o., Český Krumlov  
Rada bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na rozšíření kamerového systému města od Vrba Consulting s.r.o., Český Krumlov, IČ: 21060037.  
*Rada schvaluje cenovou nabídku a ukládá zadat objednávku.*  
Bod se vypouští Z. starosta, EO  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*
- 982/59/60 – Návrh rozpočtu na rok 2025 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2027 – MŠ Velešín  
Rada schvaluje rozpočet Mateřské školy ve Velešíně na rok 2025, střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy ve Velešíně na roky 2026 a 2027 a odpisový plán na rok 2025.  
Bod se vypouští Z. starosta, řed. MŠ  
*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **2. Usnesení č. 992/60**

Rada bere na vědomí Zprávu ředitelky Kulturního a informačního centra města Velešín o činnosti za 2. pololetí roku 2024 a schvaluje odměnu pro ředitele KIC Velešín ve výši dle přílohy.

Bod se nesleduje Z. starosta, řed. KIC

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/4/0/1 (Růžička)*

## **3. Usnesení č. 993/60**

Rada schvaluje rozpočet KIC města Velešín na rok 2025, střednědobý výhled rozpočtu KIC města Velešín na roky 2026 – 2027 a odpisový plán na rok 2025.

Bod se nesleduje Z. starosta, řed. KIC

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0 (nepřítomen Mgr. Kothánek)*

## **4. Usnesení č. 994/60**

Rada bere na vědomí hodnocení ředitele Základní školy Velešín o činnosti za 2. pololetí roku 2024 a schvaluje odměnu pro ředitele ZŠ Velešín ve výši dle přílohy.

Bod se nesleduje Z. starosta, řed. ZŠ

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **5. Usnesení č. 995/60**

Rada schvaluje rozpočet Základní školy Velešín na rok 2025, střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Velešín na roky 2026 -2027 a odpisový plán na rok 2025.

Bod se nesleduje Z. starosta, řed. ZŠ

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 4/4/0/0 (nepřítomen Mgr. Kothánek)*

## **6. Usnesení č. 996/60**

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poradenské činnosti mezi Městem Velešín a Ing. Arch. Jakubem Našincem, České Budějovice, IČ: 73509612.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **7. Usnesení č. 997/60**

Rada bere na vědomí nabídku pana Pavla Fleischmanna, Písek, IČ: 88164802 na údržbu zeleně na rok 2025 a schvaluje zadat objednávku.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **8. Usnesení č. 998/60**

Rada schvaluje celkovou situaci „ZTV Velešín – Za Cihelnou“ od Husinecký Vladimír, Dubné, IČ: 18272355.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **9. Usnesení č. 999/60**

Rada bere na vědomí Zprávu jednatelky Správy majetku města Velešín s.r.o. o činnosti za 2. pololetí roku 2024 a schvaluje odměnu pro jednatelku Správy majetku města Velešín s.r.o. ve výši dle přílohy.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **10. Usnesení č. 1000/60**

Rada schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání mezi Městem Velešín a Chýnovou Renátou, Mirkovice, IČ: 74611020.

Bod se nesleduje

Z. starosta, SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **11. Usnesení č. 1001/60**

Rada bere na vědomí možnost podání žaloby na vyklizení nemovitosti.

Bod se sleduje

Z. místostarosta, SMM

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **12. Usnesení č. 1002/60**

Rada schvaluje podání žádost o dotaci MAS Pomalší 1. výzva Strategického plánu Společné zemědělské politiky – herní prvky Základní škola, vnitroblok Sídliště, sídliště Nad Cihelnou.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **13. Usnesení č. 1003/60**

Rada bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na ČOV Velešín – obnova míchadla od ČEVAK a.s., České Budějovice, IČ: 60849657 a schvaluje podepsat Smlouvu o dílo „ČOV Velešín – obnova míchadla“ mezi Městem Velešín a ČEVAK a.s., České Budějovice, IČ: 60849657.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **14. Usnesení č. 1004/60**

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 27.

Bod se nesleduje

Z. starosta, vedoucí EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

## **15. Usnesení č. 1005/60**

Rada schvaluje koordinační situaci k akci „Spolkový dům ve Velešíně“. Projednat možné napojení na dešťovou kanalizaci.

Bod se nesleduje

Z. starosta

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

**16. Usnesení č. 1006/60**

Rada bere na vědomí protokoly o otvírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Pořízení velkokapacitní cisternové automobilové stříkačky CAS 30 pro JSDHO Velešín“ a jako nejvhodnějšího dodavatele vybírá firmu THT Polička, s.r.o., Polička, IČ: 46508147.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

*Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0*

Ve Velešíně dne 10. 12. 2024

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jiří Růžička – místostarosta