



Městský úřad Kaplice

Odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 70, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 105, fax: 380 303 108

www.mestokaplice.cz, identifikátor DS: b3ib5e9, jakub.zahourek@mestokaplice.cz

Město Velešín
náměstí J. V. Kamarýta č.p. 76
382 32 Velešín

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELEŠÍN 382 32 Velešín, Náměstí J.V. Kamarýta 76		Skart.znak.:
Došlo:	12-12-2024	Zprac.:
Č.j.:	3302/2024/182	Ukl.znak.:
	Příloh:	
	Vyř.dne:	

V Kaplici 12.12.2024

Vyřizuje: Žahourek Jakub, Ing.

Čj: MěÚK/44540/2024

Spisová značka: SZ-24311/2024-ODSH/Žah



MUKASS04225572

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Velešín, IČO 00246174, náměstí J. V. Kamarýta č.p. 76, 382 32 Velešín, které zastupuje Zenkl CB, spol. s r.o., IČO 28131339, Jírovцова č.p. 1866/2, 370 01 České Budějovice (dále jen "žadatel") podal dne 26.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Rekonstrukce komunikace ulice Českobudějovická ve Velešíně“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 73/6, 77, 109/1, 418/4, 441/16, 1806/2, 1806/3, 1806/5, 1853/2 v katastrálním území Velešín. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Kaplice, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, úřední dny pondělí, středa 8.00-17.00 a pátek 8:00-14:00 hod v kanceláři č. 313.).

Stavební úřad dále podle § 36 odst. 3 správního řádu stanovuje, že účastníci řízení mají možnost nejpozději **do 5 dnů od skončení lhůty určené pro uplatnění námitek** vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 183, 184, 185, 186, 187, 212, 222, 223, 224, 225, 227/1, 227/2, 227/3, 227/4, 244, 248, 305, 306, 307, 562, 686, 814/1, 883, 1326, 1384, parc. č. 61/4, 61/5, 61/8, 61/9, 64/1, 64/5, 69/2, 72/5, 76/2, 380/6, 380/14, 380/18, 427/1, 428/3, 3106, 3110, 3162 v katastrálním území Velešín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Velešín č.p. 153, č.p. 154, č.p. 155, č.p. 156, č.p. 152, č.p. 186, č.p. 148, č.p. 209, č.p. 179, č.p. 212, č.p. 673, č.p. 467, č.p. 177, č.p. 226, č.p. 215, č.p. 218, č.p. 292, č.p. 293, č.p. 294, č.p. 328, č.p. 329 a č.p. 401

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítka účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítka k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítka proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítka pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítka proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Michal Buriánek
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení a na úřední desce MěÚ Velešín. Rozhodnutí bude zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 12.12.2024

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
382 32 VELEŠÍN

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Městský úřad Velešín
zveřejněno také na
ELEKTRONICKÉ ÚŘEDNÍ DESCE

Obdrží:

Účastníci dle § 94k písm. a), b) stavebního zákona (dodejky):

1. Město Velešín, IDDS: 8r8bwj8, zastoupeno -
2. Zenkl CB, spol. s r.o., IDDS: s57wgwe

Účastníci dle § 94k písm. c), d) stavebního zákona (dodejky):

3. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., závod Český Krumlov, IDDS: cadk8eb
4. Jihostroj a.s., IDDS: tdrqpgf

Účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

- doručováno veřejnou vyhláškou dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Na vědomí:

5. Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí a památkové péče, IDDS: b3ib5e9
6. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov - Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
7. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
8. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
9. Městský úřad Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: b3ib5e9
10. Městský úřad Kaplice, Odbor vnitřních věcí, IDDS: b3ib5e9 – **vyvěsit na úřední desku**
11. Městský úřad Velešín, IDDS: 8r8bwj8 – **vyvěsit na úřední desku**

