

Zápis č. 57

ze schůze rady města Velešín, konané dne 08. 11. 2024

Přítomni: Jan Havel, Mgr. Jakub Kothánek, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Petr Vágner

Začátek: 08:00 hod

Konec: 08.30 hod

Program

1. Kontrola usnesení
2. Revokace usnesení 839/50/52b - Smlouva o zápůjčce s FC Velešín, z.s.
3. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2, k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“

1. Kontrola usnesení

1348/83/-/36 – Projekt a realizace komunikace a inženýrských sítí v lokalitě G2 (Na Vrších)

Schůzka s majiteli parcel proběhla 20.3.2024. Spolupráce s Advokátní kanceláří Ondřej Trnka, s.r.o., České Budějovice.

Bod trvá Z. starosta, místostarosta, stavební technik

1014/63/-/85 – Změny v organizaci práce zaměstnanců města a zřizovaných organizací a složek

Připravuje se aktualizace mandátní a příkazní smlouvy. Osloveny firmy se specializací na daňové a účetní poradenství. Proběhly schůzky - 10. 10. 2023, 20. 12. 2023.

Výstup jednání s daňovým poradcem bude zahrnut do návrhu smluvního dokumentu.

Bod trvá Z. starosta, EO, jednatelka SMM, Mgr. Postl

1586/98/-/23 – Plnění Smlouvy o dílo – Oprava místních komunikací ve Velešíně

Rada schvaluje Smlouvu o dílo (zpracování znaleckého posudku) mezi Městem Velešín a ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., Brno. Smlouva podepsána, předány veškeré potřebné podklady, na žádost budou doplněny. Znalecký posudek dodán, předáno právníkovi.

Bod trvá Z. starosta, ved. EO

1603/99/-/56 – Záměr vybudování stezky Velešín – Velešín Nádraží – návrh kupní smlouvy

ZM vybralo kombinovanou variantu stezky. Probíhá jednání s majiteli dotčených pozemků.

Rada pověřuje místostarostu zjištěním subjektu a výše financování propustku pod silnicí III. třídy č. 15710. Projednává se se SÚS.

Bod trvá Z. starosta, místostarosta, EO, Mgr. Pomije

354/18/25 – Veřejné osvětlení – Velešín Nádraží – podnět na doplnění

Vypracování projektové dokumentace pro doplnění veřejného osvětlení v lokalitě Velešín Nádraží dle přílohy zadáno Josefu Sobiškovi, IČ: 13495003. Řeší se ochranné pásmo VN.

Bod trvá Z. místostarosta

443/26 – Pořízení dopravního automobilu pro pracovní četu

Rada bere na vědomí návrh na pořízení dopravního automobilu pro pracovní četu a ukládá místostarostovi prověřit možnosti. Využít nabídky RAIL BUS s.r.o. - prověřuje stav nabízeného dopravního automobilu. Připravuje se vozidlo k vyzkoušení pracovní četou. Testovaný automobil značky Volkswagen nevyhovoval, čeká se na dodání jiného automobilu. Testovaný Mercedes Sprinter odsouhlasen. Pan Keliš připraví nabídku na jednání rady města.

Bod trvá Z. místostarosta

534/30/-/45 – Kritéria pro oceňování osobností města – Dagmar Javoříková, Velešín

Paní Dagmar Javoříková a Ing. Karel Krejčí upřesnili záměr odměňování osobností města a kritéria pro jejich oceňování. Předložit koncept oceňování občanů ZM. Záměr projednán na pracovní schůzi ZM. Ing. Karel Krejčí rezignoval na funkci předsedy ke dni 15.4.2024. Rada ukládá starostovi komunikovat se spolky o jejich potřebách, zpracovat a předložit koncept oceňování občanů.

Rada bere na vědomí vyjádření p. Javoříkové k akci „Velešínské poděkování“ a ukládá ji vyrozumět. Rada na základě šetření mezi spolky provedené Ing. Falcem doporučuje ZM zrušit výbor pro spolky pro nezájem spolků o existenci výboru.

Bod trvá Z. starosta

557/31 – Aktualizace OZV

Rada ukládá zadat aktualizace OZV dle přílohy Mgr. Mulačovi. Zaugovat aktualizace.

Bod trvá Z. starosta, Mgr. Mulač

568/32/-/34 – Žádost o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín a o směnu pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín – XY, Velešín

Souhlas se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín a se směnou pozemku p. č. x/y, k. ú. Velešín mezi Městem Velešín a panem XY, Velešín dle návrhu, starosta jedná s oběma žadateli dle přílohy.

Vzata na vědomí informace starosty o záměru majetkoprávního řešení pro stezku Sídliště – skatepark a ukládá jednat s majiteli pozemků p.č. x/y, vše v k.ú. Velešín. Zadáno zpracování znaleckého posudku. Znalecký posudek zhotoven.

Bod trvá

Z. starosta

629/36/-/50 - Návrh na prověření stavu budovy bývalého „Nonstopu“ u autobusového nádraží

Rada bere na vědomí návrh na prověření stavu budovy bývalého „Nonstopu“ u autobusového nádraží a ukládá prohlídku objektu k posouzení jeho stavu se stavebním technikem.

Domlouvá se termín prohlídky se stavebním technikem (místostarosta).

Dne 19.3.2024 se uskuteční prohlídka budovy. Rada ukládá Ing. Šafářovi předložit zprávu o technickém stavu budovy. Technická zpráva předložena, stavební technik ještě doplní údaje z projektové dokumentace. Technická zpráva doplněna o požadované údaje, bude projednána na pracovním zastupitelstvu. Dne 16.7. proběhla schůzka kvůli souladu záměru města a dotačním podmínkám.

Rada ukládá projednat na pracovním ZM.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta, stavební technik,
K. Klein

798/48/50 - Podněty k projednání – Ing. Petr Falc, Velešín

Rada bere na vědomí jednotlivé dotazy Ing. Petra Falce a ukládá starostovi a místostarostovi sepsat oblasti zodpovědnosti – organizační řád.

Bod trvá

Z. starosta, místostarosta

872/53 - Rozpadlé potrubí dešťové kanalizace – Sídliště Velešín – Čevak, a.s., Kaplice

Rada bere na vědomí informaci o rozpadlém potrubí dešťové kanalizace na Sídlišti Velešín od Čevak, a.s., Kaplice a ukládá místostarostovi domluvit opravu s Čevak, a.s., Kaplice.

Bod trvá

Z. místostarosta

874/53 - Studie Družstevní – dopravní řešení

Rada schvaluje konzultovat úpravy dopravního značení s projektantem v ulici Družstevní v souvislosti se Studií Družstevní. Schůzka s projektantem domluvena na 5.11.2024.

Bod trvá

Z. starosta, městský architekt

875/53 - Vnitroblok Sídliště – příprava návrhu do rozpočtu

Rada ukládá připravit rozpočet akce „Vnitroblok Sídliště“ na základě Studie Sídliště.

Bod trvá

Z. starosta, stavební technik, městský architekt

876/53 - Studie Družstevní – hasičská louka – vyžádání cenových nabídek na hydrogeologický průzkum

Rada ukládá starostovi opatřit cenové nabídky na hydrogeologický průzkum na akci „Hasičská louka“ v souvislosti se Studií Družstevní.

Bod trvá

Z. starosta

884/53 - Molo u víceúčelového hřiště Nad Cihelnou

Rada ukládá místostarostovi dodat cenovou nabídku na výměnu mola u víceúčelového hřiště Nad Cihelnou. Je nutné počkat na studii oplocení u nového bytového domu.

Bod trvá

Z. místostarosta

896/54 - Žádost o udělení čestného občanství – Dagmar Javoříková, Velešín

Rada bere na vědomí žádost o udělení čestného občanství od Dagmar Javoříkové, Velešín a ukládá ji projednat na pracovní schůzi zastupitelů města.

Bod trvá

Z. starosta

908/55 - Cenové nabídky - Oprava střechy kotelny Nad Cihelnou 604 – SMM Velešín

Rada bere na vědomí protokol o otevírání obálek a cenových nabídek na opravu střechy kotelny na adrese Nad Cihelnou 604, jako nejvhodnějšího dodavatele vybírá firmu Střechy P.T.S. s.r.o., Velešín, IČ 26079127 a ukládá připravit rozpočtovou změnu.

Bod trvá

Z. starosta, EO, jednatelka SMM

916/55 - Žádost o svolání a projednání místního šetření – příjezdová komunikace do osady Velešín – Holkov

Rada bere na vědomí žádost o svolání a projednání místního šetření ohledně příjezdové komunikace do osady Velešín – Holkov a ukládá místostarostovi svolat místní šetření a vyrozumět žadatele o dalším postupu. Místní šetření svoláno na 08. 11. 2024.

Bod trvá

Z. místostarosta

935/56 - Projekt „Oslava 200 let Koněspřežné dráhy u Velešína“ – přeshraniční spolupráce Interreg

Rada schvaluje přípravu a podání žádosti o dotaci na akci „Slavnosti koněspřežky – výročí 200 let“ do programu INTERREG.

Bod trvá

Z. starosta

937/56 - Záměr pronájmu bytu č. 18 na adrese Krumlovská 144, Velešín – SMM Velešín

Rada schvaluje záměr pronájmu bytu č. 18 na adrese Krumlovská 144, Velešín a ukládá záměr vyvěsit.

Bod trvá

Z. starosta, jednatelka SMM

2.Usnesení č. 938/57

Rada revokuje usnesení č. 839/50/52b ze dne 02.09.2024 – Smlouva o zápůjčce mezi Městem Velešín a FC Velešín, z.s., IČ: 45009635.

Bod se nesleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

3.Usnesení č. 939/57

Rada schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 8/2 v k.ú. Velešín za účelem „Umístění výdejních boxů zásilek“ a ukládá záměr vyvěsit.

Bod se sleduje

Z. starosta, EO

Hlasování (přítomno, pro, proti, zdržel se): 5/5/0/0

Ve Velešíně dne 08. 11. 2024

Zapsala: Mgr. Petra Pomije

Ověřil: Ing. Petr Vágner - starosta

Jiří Růžička – místostarosta