

Zápis č. 13

z veřejného zasedání zastupitelstva města Velešín konaného dne 24. 06. 2024

Přítomni: Jaroslav Bartizal, Ing. Petr Falc, Jan Havel, Mgr. Jana Janáková, Karel Klein, Mgr. Jakub Kothánek, Ing. Karel Krejčí, Ing. Jana Německá, Mgr. Iva Olšanová, Jan Petr, Jiří Růžička, Ing. Petr Skřivánek, Ing. Pavel Trajer, Ing. Petr Vágner, Milan Vlažný

Začátek: 17,30 hod

Konec: 20,40 hod.

Program

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Námitky k zápisu z 12. VZZM
5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady
6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva
7. Závěrečný účet SMO Pomalší za rok 2023
8. a) Studie řešení veřejných prostranství a parteru – Velešín Sídliště
b) Studie řešení veřejných prostranství a parteru – Velešín Družstevní
9. Vyhláška o nočním klidu
10. Zápis č. 3/2024 ze schůze kontrolního výboru
11. Zápis č. 3/2024 ze schůze finančního výboru
12. Návrh na zrušení výboru pro spolkovou činnost
13. Rozpočtové opatření č. 11
14. Různé

1. Zahájení

Ing. Vágner zahájil a přivítal zastupitele a občany v obecnstvu.

2. Určení jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: **Lucie Foitlová**

Ověřovatelé zápisu: **Mgr. Iva Olšanová, Jiří Růžička**

3. Návrh programu jednání

Ing. Vágner – návrh jednání byl vyvěšen dle pravidel na úřední desce. Pojdme hlasovat o navrženém rozšířeném programu jednání.

Pro: 15 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
---	-----------------	----------------

Návrh programu jednání byl schválen

4. Námitky k zápisu z 12. VZZM

Bez námitek.

5. Připomínky a dotazy k zápisům ze schůzí rady

Ing. Trajer – já se zeptám k bodu č. 1586/98/-/23 je to bod, který v radě je již z minulého volebního období. Poslední informace je taková, že se měl měnit znalec a od té doby jsme jinou informaci nedostali, tak mě zajímá, co se teď bude dít.

Ing. Vágner – my jsme se pana znalce dotazovali minulý týden a bylo nám odpovězeno, že znalecký posudek je hotov z padesáti procent a že bude potřeba ještě jedno terénní šetření za účasti zhotovitele a zástupců města, které proběhne 3. 7. 2024. My jsme mu zaslali podklady, které chtěl, a nyní čekáme na výstup po uskutečnění zmiňovaného šetření.

Ing. Trajer – tak že tomu mám rozumět, že tedy nevíme, kdy tak cca bude znalecký posudek hotov....

6. Kontrola usnesení z minulých zasedání zastupitelstva

10/26 – Záměr vybudování cyklostezky Velešín – Velešín Nádraží

Ing. Vágner - záměr vybudování stezky byl projednáván opakovaně na radě + na pracovních schůzích zastupitelů, naposledy minulý týden. Obtížně jsme nacházeli shodu, byly 3 varianty a naposled jsme chtěli znát stanovisko jednotlivých majitelů dotčených pozemků a jejich požadavky (nabídkovou cenu). Jeví se mi, že napříč zastupitelstvem panuje shoda stezku vybudovat. Nedokážeme se však pohnout z místa. Prvním krokem k tomu, abychom se posunuli dále, by mělo být stanovení varianty a dopracování projektové dokumentace pro stavební povolení.

Ing. Falc - pojďme se tedy domluvit, že pokud žádná varianta nezíská 8 a více hlasů, navrhuji nové hlasování. V něm vyřadit variantu s nejmenším počtem hlasů. Pokud ani v dalším hlasování (kdy už hlasujeme pouze o 2 variantách) nezíská žádná varianta 8 a více hlasů, navrhuji nové hlasování. Do nového hlasování deklaruji, že budu hlasovat pro variantu s nejvyšším počtem hlasů z předchozího hlasování.

Ing. Falc – tak já dávám návrh na usnesení – Zastupitelstvo města schvaluje záměr realizovat cyklostezku ve variantě „JIH“ a ukládá radě města s touto variantou pracovat jako prioritní. Dále ukládá radě města provést kroky nutné k její realizaci.

Ing. Skřivánek – já tedy dávám protinávrh na usnesení - Zastupitelstvo města schvaluje záměr realizovat cyklostezku ve variantě „kombinovaná S a J“ a ukládá radě města s touto variantou pracovat jako prioritní. Dále ukládá radě města provést kroky nutné k její realizaci.

Mgr. Kothánek – já tedy dávám druhý protinávrh a to ve znění - Zastupitelstvo města schvaluje záměr realizovat cyklostezku ve variantě „SEVER“ a ukládá radě města s touto variantou pracovat jako prioritní. Dále ukládá radě města provést kroky nutné k její realizaci.

Ing. Skřivánek – po pracovní schůzce vznikla tabulka, ve které jsou vyčísleny všechny tři varianty. U kombinované varianty jsou tři možnosti, jak dosáhnout narovnání majetkoprávních vztahů a všechny tři varianty jsou pořád levnější než varianta „JIŽNÍ“. Další výhodu vidím v tom, že 70 procent stezky bychom vedli po našem pozemku.

Růžička – u Jižní varianty nejsme schopni vykoupit od majitele pouze část pozemku který bychom potřebovali, nýbrž celý a to za značnou sumu peněz. Severo – jižní nejlépe vychází na výkup pozemků.

Mgr. Janáková - pro mne je prioritou bezpečnost, která si myslím, že u kombinované varianty není tak dobrá jako u ostatních variant.

Ing. Vágner – křížení stezky se silnicí třetí třídy, což nastane u kombinované varianty, není z hlediska bezpečnosti tak vhodné, jako přímá trasa. Na to v podkladech upozorňuje i pan projektant. Pokud nejsou další poznatky a dotazy, jdeme hlasovat o druhém proti návrhu pana Kothánka.

Usnesení č. 10/26/13

Zastupitelstvo města schvaluje záměr realizovat cyklostezku ve variantě „SEVER“ a ukládá radě města s touto variantou pracovat jako prioritní. Dále ukládá radě města provést kroky nutné k její realizaci.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování o usnesení

Pro:	Proti:	Zdr.: 15
0	0	(Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)

Usnesení nebylo schváleno

Ing. Vágner – usnesení nebylo schváleno, tak že jdeme hlasovat o prvním proti návrhu pana Skřivánka.

Usnesení č. 10/26/13

Zastupitelstvo města schvaluje záměr realizovat cyklostezku ve variantě „kombinovaná S a J“ a ukládá radě města s touto variantou pracovat jako prioritní. Dále ukládá radě města provést kroky nutné k její realizaci.

Bod se sleduje

Z. starosta

Hlasování o usnesení

Pro: 10 (Bartizal, Havel, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Petr, Růžička, Skřivánek, Vlažný)	Proti: 4 Falc, Trajer, Janáková, Vágner	Zdr.: 1 Olšanová
---	---	----------------------------

Usnesení bylo schváleno

Ing. Vágner – usnesení bylo schváleno.

12/08 Záměr směny části pozemků 1060/131 a 1060/132 k.ú. Velešín

7. Závěrečný účet SMO Pomalší za rok 2023

Ing. Vágner - jedná se o účetní podklady svazku obcí, jehož jsme členem. Schvaluje je orgán – tedy valná hromada SMO Pomalší, to proběhlo. Zastupitelstvo města bere pouze na vědomí.

Zastupitelstvo města bere na vědomí závěrečný účet SMO Pomalší za rok 2023

8. a) Studie řešení veřejných prostranství a parteru – Velešín Sídliště

b) Studie řešení veřejných prostranství a parteru – Velešín Družstevní

Ing. Vágner – projektanti dokončili čístopisy obou studií našich dvou sídlišť. Studie tvoří základní rámec změn v území, při řešení např. dopravy, zeleně, parkování, kontejnerových stání. Při přípravě staveb a projektových dokumentací bychom měli vždy zhodnotit soulad navrhovaných změn se studiiemi.

Obě studie vznikaly za účasti veřejnosti: nejprve dotazníkové šetření, potom projektanti projednali hrubopis i čístopis na veřejném projednání v kině. Děkuji všem za aktivní účast i připomínky, zejména prezentace čístopisu byla přínosná – projektanti vysvětlili řadu dotazů.

Studie bereme na vědomí jako podklad pro další rozhodování. Zastupitelé i veřejnost by o jejich existenci měli vědět.

Jsou dostupné online:

<https://velesin.cityupgrade.cz/hlavni-strana/regenerace-uzemi-sidliste/>

<https://velesin.cityupgrade.cz/hlavni-strana/regenerace-uzemi-druzstevni/>

Jsou k tomu dotazy? Nejsou.

Zastupitelstvo města bere na vědomí

- a) Studie řešení veřejných prostranství a parteru – Velešín Sídliště
b) Studie řešení veřejných prostranství a parteru – Velešín Družstevní

9. Vyhláška o nočním klidu

Ing. Vágner – obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu jsme schvalovali na minulém zastupitelstvu. Došlo tam ke změně: Akce na letním parketu Holkov se z 26.7. 2024 přesouvá na 9.8. 2024. Vše ostatní zůstává ve znění stávající vyhlášky.

Usnesení č. 9/13

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2024, o nočním klidu, ze dne 15. dubna 2024.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování o usnesení

Pro: 15 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdr.: 0
--	----------	---------

Usnesení bylo schváleno

10. Zápis č. 3/2024 ze schůze kontrolního výboru

Ing. Vágner – prosím pana předsedu o pár slov.

Klein – žádné body z jednání rady ani zastupitelstva nevydaly. Dále jsme se zabývali body z rady města, které se opakují v zápisech dlouhodobě. Jsou to například Změny v organizaci práce zaměstnanců města a zřízovaných organizací a složek, jestli je v tomto bodě něco nového.

Ing. Vágner – jedná se o přípravu smluv mezi SMM a městem, které jsou sice platné, ale zastaralé. Po konzultaci s Mgr. Postlem jsme došli k závěru, že je potřeba tyto smlouvy aktualizovat.

Klein – dalším bodem je osvětlení Velešín nádraží.

Růžička – tam se táhne projektová dokumentace z důvodu dlouhodobé nemoci projektanta. Po telefonické domluvě slíbil, že to dotáhne do konce a do konce roku bychom měli realizovat.

Klein – dále je to bod, který se týká právního sporu město x Kamenovi.

Ing. Vágner - tam je veden spor o malý pozemek na Nádraží. My jsme se odvolávali proti rozhodnutí prvoinstančního soudu. Kdy soud rozhodne teď nevíme.

Klein – dalším bodem je pořízení automobilu pro pracovní četu. To jsem se konkrétně dotazoval já. Firma Rail Bus má pro pracovní četu připravené vozidlo, které nám bude propůjčeno na zkoušku, jelikož se jedná o větší automobil, než jsme původně zamýšleli. Tak uvidíme, jak to dopadne po zkušebním období a jestli nám bude vyhovovat.

Dále bych aktualizoval přílohu vyhlášky o záboru veřejného prostranství.

Ing. Vágner – ano, určitě se bude aktualizovat po revizi katastru nemovitostí.

Klein – dále jsem zaslal přílohu, kde jsme řešili celkovou aktualizaci vyhlášek města Velešín.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis kontrolního výboru č. 3/2024.

11. Zápis č. 3/2024 z jednání finančního výboru

Ing. Vágner – prosím paní předsedkyni o komentář.

Ing. Německá – my jsme se sešli již před měsícem a na pořadu byla kontrola hospodaření za rok 2024 k 30. 4. 2024. Dále jsme probírali přezkum hospodaření města za rok 2023, tam bylo také vše v pořádku. Dále jsme probírali hospodaření SMM ve srovnání s rokem 2022 a tam byl nárůst nákladů velký, ale víme, že to bylo způsobeno převážně zvýšenou cenou energií. Dalším bodem byl návrh agrární komory na snížení koeficientu obce u daně z nemovitých věcí. Finanční výbor doporučuje ponechat stávající výši tohoto koeficientu.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis finančního výboru č. 3/2024.

12. Zrušení výboru pro spolkovou činnost

Ing. Vágner - zastupitelstvo města zřídilo dne 17.10. 2022 výbor pro spolkovou činnost.

Na minulém zastupitelstvu jsme vzali na vědomí rezignaci předsedy výboru Ing. Krejčího. Výbor jako takový funguje i nadále.

Ing. Falc obeslal mailem spolky, jestli si přejí vytvořit mezičlánek mezi radou či zastupitelstvem města a spolky. Prosím Ing. Falce o komentář.

Ing. Falc – příčně mezi spolky panuje názor, že žádný mezičlánek nepotřebují. Jsou si všechny věci, které se týkají chodu spolků, schopni obstarat bez výboru nebo komise. Žádnou náhradu za výbor nepotřebují

Ing. Vágner - na základě průzkumu provedeného Ing. Falcem navrhuji výbor pro spolkovou činnost zrušit.

Usnesení č. 12/13

Zastupitelstvo města zrušuje na základě průzkumu mezi spolky výbor pro spolkovou činnost.

Bod se nesleduje

Z. starosta

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Skřivánek, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdrž.: 1 Krejčí
---	-----------------	---------------------------

Usnesení bylo schváleno

13. Rozpočtové opatření č. 11

Ing. Vágner - jedná se o přesun v rámci rozpočtu. Je to v rozpočtu již částka vyčleněná a zastupitelstvem schválená, jedná se o sumu 1 000 000 Kč na vodovody a kanalizace, rozpočtově byla vymezená jako opravy. Přesunujeme ji z oprav na investice.

Růžička – v pátek nás čeká kyslíková sonda na ČOV a další bude propojení odčerpávání dešťových vod. Nejdůležitějším bodem, co nás čeká, je projektová dokumentace na FVE na ČOV.

Ing. Skřivánek odchod

Usnesení č. 13/13

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 11.

Bod se nesleduje

Z. starosta, ved. EO

Hlasování o usnesení

Pro: 14 (Bartizal, Falc, Havel, Janáková, Klein, Kothánek, Krejčí, Německá, Olšanová, Petr, Růžička, Trajer, Vágner, Vlažný)	Proti: 0	Zdrž.: 0
--	-----------------	-----------------

Usnesení bylo schváleno

Ing. Skřivánek příchod.

14. Různé

Ing. Vágner

Standardizace územního plánu a jeho změna:

Dohodli jsme se, že provedeme standardizaci (=změna ÚP č. 5) a následně změnu ÚP č. 6.

Důvody pro změnu ÚP č. 6:

- poslední změna ÚP (č.4) proběhla v roce 2018
- od roku 2020 má město zastupitelstvem schválenou Koncepti rozvoje města, ta navrhuje změny ve využití území – srovnat návrhy Koncepte se stávajícím stavem ÚP
- město eviduje několik individuálních žádostí o změnu ÚP
- finalizace dálnice D3 může mít dopad na dění v území

Následně připravíme podklady pro standardizaci (trvá cca 1 rok) + podklady pro změnu ÚP č. 6 (trvá 1-2 roky).

Pro změnu ÚP navrhuji vytvořit pracovní skupinu, jistými členy je starosta, místostarosta, městský architekt. Prosim zastupitele o vyjádření do 28.6., kdo v této skupině chce být. Je nutná aktivní účast na schůzkách + ideálně znalost územního plánování. Cílem práce skupiny je zejména definování požadavků města na změnu ÚP.

Dále jsme se bavili se zastupiteli o možnosti začít realizovat projekt tzv. „do šuplíku“. Byla shoda na tom pustit se do soutěže na projektanta na náměstí.

Oblast náměstí byla již několikrát předmětem návrhů na změny. Zejména dopravní změny, jednalo se o přesunu památníku obětem válek. Je to historická část města, náměstí máme jen jedno. Na pracovní schůzi zastupitelů jsme se dohodli, že projekci na celkovou rekonstrukci náměstí řešit chceme, a to formou zúžené architektonické soutěže. Jednalo by se o kompletní rekonstrukci.

Dalším bodem je akce Velešínské poděkování: zastupitelé dostali od p. Javoříkové vyjádření k uskutečněné akci, v kině se pořádal společenský večer - setkání zasloužilých sportovců, umělců, vedoucích oddílů. Promítly se fotky, účastníkům se rozdaly upomínkové předměty.

Na to paní Javoříková reagovala mailly adresovanými zastupitelům. Požádám ji tedy o stručné vyjádření a pak dáme slovo i panu Prokešovi.

Javoříková – já jsem nepodala vyjádření, ale žádost o vysvětlení postupu města. Žádost jsem dala proto, protože mi není zřejmé, že mně se řekne, že já musím počkat, až se stanoví kritéria, a jiní to udělat můžou bez svolení rady a zastupitelstva. Jde mi o to, že já jsem neměla přislíbenou účast představitelů města, což mi zabránilo v tom, abych slavnostní večer uskutečnila. Na Velešínském poděkování pan starosta byl. Mně nešlo jen o to, že ocenění přijdou a potřese se jim rukou, jako při oceňování dárců krve. Součástí žádosti bylo, že by proběhl slavnostní večer, kde by poděkovali a účastnili se všichni zastupitelé města, nejen pan starosta. Pak se tady koná Velešínské poděkování a je to pojaté jako společenská akce, a tudíž se nemuselo schvalovat konání radou. Jestliže se to nazve společenská akce, na které byl hlavní představitel města pan starosta a jako poděkování dostanou medaili, kde je erb města,

tak mi to přijde jako akce konaná městem a měla by být schválená radou. Proč je na medaili erb města, když to byla společenská akce. Tak ať se medaile vyberou a vybrousí se znak města, když to nebyla akce města. To je za mě všechno.

Ing. Vágner - já bych nechal promluvit organizátory této akce a pak bych se vyjádřil za město.

Prokeš – abych pravdu řekl, tak jsem vůbec nechtěl přijít. Zastupitelům jsem psal dopis, ve kterém jsem vysvětloval, jaký byl můj úmysl a proč jsme akci zorganizovali. Z popudu zastupitelstva vznikl výbor pro spolky, kterým jsem byl členem. Jelikož postupem času jsme zjistili, že tento výbor pozbývá smysl, rozhodli jsme se, že dáme návrh na jeho zrušení. Ale říkal jsem si, že by bylo škoda, aby tento výbor neudělal aspoň jedno ocenění, které už jsme před dvaceti lety uskutečnili s panem Mikešem, kdy jsme neoceňovali, ale pozvali jsme opravdu ty zasloužilé letité trenéry z různých sportů. To není o žádném hodnocení, kritériích, ale o tom, že oni nám vyprávěli a povídali jsme si o tom, jak to bylo za starých časů a co oni pro Velešín udělali. Nám se toto poděkování hrozně líbilo a už dlouhou dobu jsme toto poděkování, spíše posezení, chtěli zopakovat. Jednou při setkání výboru pro spolky jsem toto téma nadhodil s tím, že bych toto setkání chtěl zrealizovat. A to co nejdříve, jelikož spousta těchto osobností jsou již letití. Neumím si představit, že by takoví lidé jako je pan Tomeček a jiní procházeli nějakými kritérii nebo sítím. Těsně před koncem roku jsem tedy napsal e-mail, který byl adresovaný výboru pro spolky a paní Javořikové s tím, že by bylo dobré, aby výbor nějaké takové poděkování zorganizoval. Nepřišla mi ani jedna odpověď. A i když jsem velice pracovně vytížený, rozhodl jsem se tedy vzít to na sebe a toto poděkování uspořádat. Jsem moc rád, že mi Hanka (KIC) nabídla pomocnou ruku. Spolu jsme přišli na to, že lidí, kteří se zasloužili o dění ve Velešíně je spousta, nejen ze sportu, ale i z kultury a jiných a že by bylo fajn to pojmout ze všech odvětví, aby to bylo spravedlivé. A mě teď mrzí, že jsem toto poděkování neudělal pod taktovkou Taekwon-do školy Velešín, protože bychom se tu teď nemuseli dohadovat, kdo co vymyslel atd. My to dělali v dobré víře. Věřte mi, že to byla poslední akce, kterou jsem organizoval.

Růžičková – jak říkal Milan, my jsme tam z počátku měli těch lidí méně, ale když jsme procházeli kroniky a fotky, tak jsme nacházeli víc a víc lidí, kteří by si poděkování zasloužili. Opravdu nebyl žádný úmysl vám paní Javořiková ukrást nějaký nápad. My s Milanem tady ve Velešíně žijeme od malička, jsme s těmi lidmi spjatí, do těch oddílů, které vedli, jsme oba chodili. Vlastně to byly i naše vzpomínky a my jsme těmto lidem, touto formou, chtěli vyjádřit úctu a poděkování.

Ing. Vágner – vámi navrhovaná akce běží pod bodem v radě. Nominace vzejde od spolků a jednotlivců, pracovní skupina by měla zúžit výběr nominovaných, zastupitelé vybrat a ocenit. Dle záměru vzešlého z pracovní schůze zastupitelů by se mělo konat jako oficiální společenská akce.

Co se týče záštity starosty města, tak zaštiťuje či podporuje řadu akcí i mimo území města. Dělá tak u akcí, které považuje za prospěšné, aniž by kontroloval a přesně ověřoval, jaké přesné podmínky akce má. V poslední době jsem reprezentoval město na ceremonii Mistrovství světa v muškaření, převzal jsem záštitu nad nohejbalovým turnajem ve Velešíně, v září nás čeká akce Žena Českokrumlovská.

Rada města o průběhu akce Velešínské poděkování ani o nominovaných nijak nerozhodovala, ani je neschvalovala. Bral jsem to jako společenskou akci, o které byl mj. informován Výbor pro spolkovou činnost, takže by k tomu taky mohl něco říct. Zřejmě se tedy, jak to tak bývá, hledá viník. Beru tedy na sebe, že jsem dostatečně neinformoval jak Vás (*pozn. p. Javořiková*), tak zastupitele, i když jsem akci neorganizoval.

Tímto bych dnešní zasedání zastupitelstva ukončil. Děkuji za účast všem.

Ve Velešíně 27. 6. 2024

Zapsala: Lucie Foitlová

Ověřil: Mgr. Iva Olšanová

Jiří Růžička